

お施主様の  
ご厚意により  
開催させて  
いただきます

完全予約制

# OPEN HOUSE

11.6.7 10:00-17:00  
sat sun 特別開催日

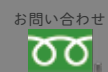
※11月30日まで予約制での開催となります  
※平日もご覧いただけます



GoogleMAP

アクセス  
久留米市三潴町高三潴459  
でご検索ください  
高三潴南コミュニティセンター横

ご予約方法：QRコードの予約フォームまたは直接お電話からどうぞ



お問い合わせ  
0120-434-892

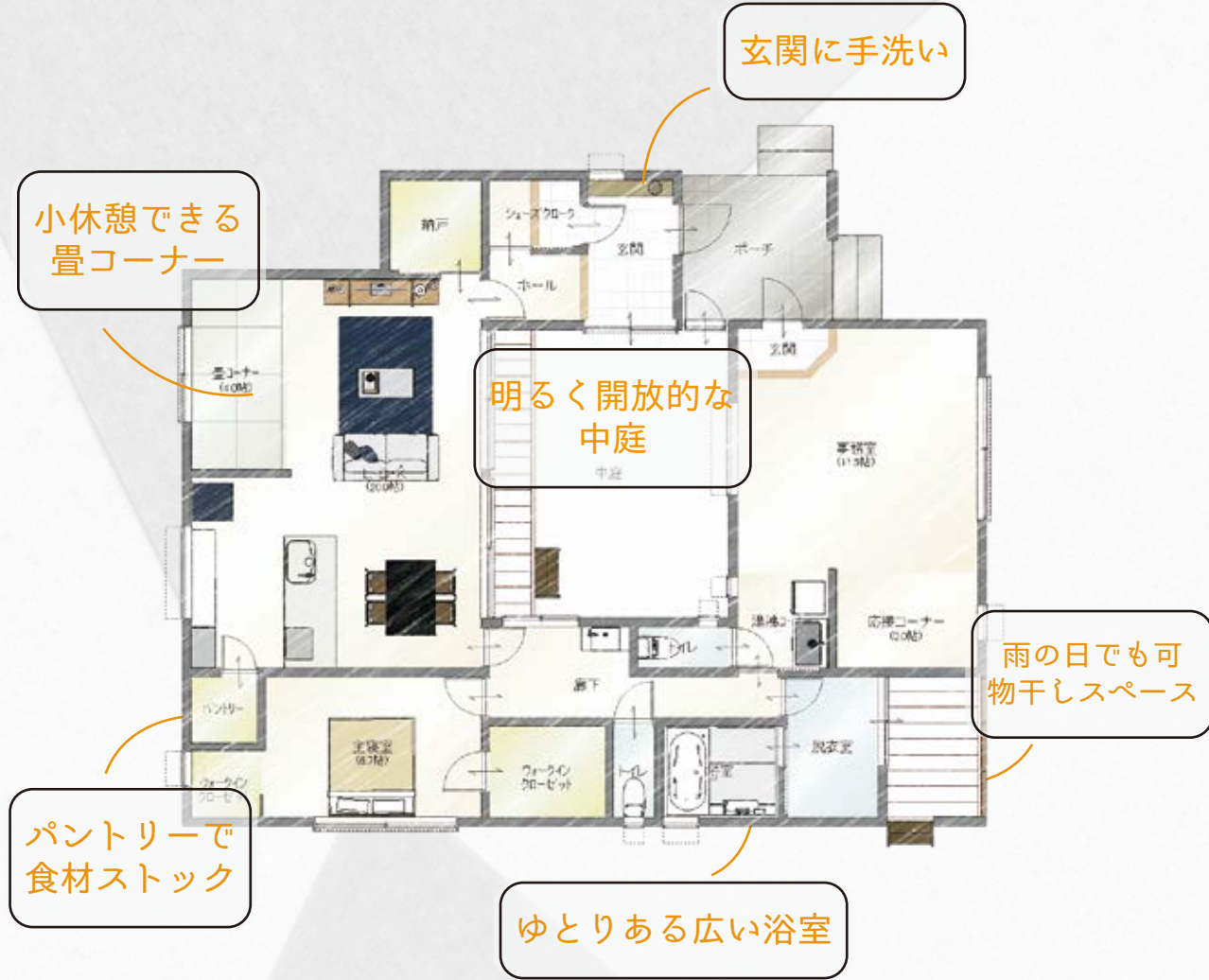
※予約フォームをご利用の際はご希望日時をご記入ください



-創業明治23年(1890年)-

株式会社 大藪組

## こだわりPOINT



## 新型コロナウイルス感染対策実施



ご協力をお願いいたします

※当見学会はお施様のご厚意により開催させていただいております。  
お子様の同伴はご遠慮ください。

## 建売情報

限定  
1棟

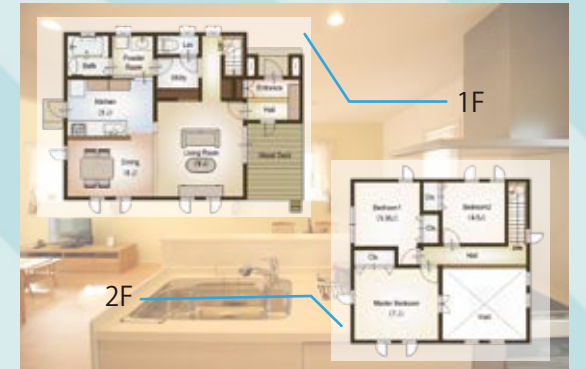
# 家具・エアコン付きですぐ住める！ 建売住宅 最終販売

みやき町  
オリーブタウン東分譲地内  
Olive Town Higashin

月々支払い例  
**45,371円** (税込)  
2,100万円借入 借入期間40年  
金利0.725%

敷地面積/210.54㎡ (63.68坪) 1階床面積/54.41㎡ (16.46坪)  
延床面積/92.50㎡ (27.98坪) 2階床面積/38.09㎡ (11.52坪)

2,200万円 (税込)  
**2,100万円** (税込)  
※登記に伴う諸経費が別途必要です



- ◎水まわり10年保障
- ◎住宅ローン減税制度
- ◎地盤保障20年付き
- ◎省令準耐火構造のため
- ◎仲介手数料 不要
- 火災保険がお得に



## 土地情報

家族それぞれのおうち時間を—  
HINATOWN 室岡 分譲開始

### ◎おすすめポイント

- ①ハ女市の補助金最大75万円  
新築マイホーム取得支援補助金
- ②充実の周辺環境  
保育園・小・中学校が徒歩圏内  
お買い物にも便利な立地
- ③子育て&共働き世代に優しい  
広々前面道路で安心  
静かな環境

建築条件付

坪単価  
**12.5万円**

価格 702.7万円~1057.5万円  
面積 185.88㎡~279.68㎡

物件の詳細はこちら→  
(アットホーム)



大藪組公式YouTube  
チャンネルにて  
紹介動画も公開中!  
ぜひご覧ください!

●所在地/福岡県八女市室岡236-1他●交通/堀川バス 鶴の池:450m徒歩6分●地目/宅地●都市計画/用途地域/非線引区域/用途なし●建ぺい率・容積率/70%・200%●道路幅員/北側公道幅員7.6m、団地内道路幅員6.0m●主たる設備の概要/上水道(水道負担金が別途必要です)・個別浄化槽・九州電力・倒満●学区/さくらんぼ保育園(車で3分)、岡山保育園1.7km(車で5分)、福島幼稚園3km(車で8分)、岡山小学校450m(徒歩6分)、八女市立西中学校1.3km(徒歩17分)●総区画数(販売区画数)/全19区画(11区画)●取引態様/売主【建築条件付宅地】土地売買契約締結後3か月以内に株式会社大藪組と住宅建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に、住宅建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額無利子でお返しいたします。●掲載の情報は令和3年11月1日現在の情報です。ご成約済の場合はご了承ください

