

ZERO-CUBE ラインナップ

ZERO-CUBE+FUN

ゼロキューブプラス ファン

1,000万円のスタイリッシュな家をベースにこだわりや楽しさをプラスする、住まいの新発想

1,000万円からはじまる、+FUNで楽しむ家づくり Good Design Award 2010受賞



本体価格 1,000 万円

+BOX

和室とウッドデッキ、ルーバルバルコニーをプラス



+200 万円

+BOX²

和室、ウッドデッキ、ファンルームをプラス



+300 万円

+SKY BALCONY

スカイバルコニーをプラス



+300 万円

+GARAGE

ガレージスペースをプラス



+400 万円

ZERO-CUBE STEPFLOOR

ゼロキューブ ステップフロア

4つのフロア、6つの空間、そして自由自在な暮らし方。外観からは想像できないゆとりをカタチに。



本体価格 1,200 万円

ZERO-CUBE SIMPLE STYLE

ゼロキューブ シンプルスタイル

「シンプル」を追求すると、住まいは「スペシャル」になる。価格もデザインも、シンプルに魅力的に



本体価格 900 万円

ZERO-CUBE 回 KAI

ゼロキューブ カイ

天空から、光降りそそぐ家。シャープなラインで、洗練された個性を演出。



ACT1 本体価格 1,200 万円

二面は閉じる、二面は開く。この新発想で、住まいの快適性能がさらにアップしました。



ACT2 CUSTOM 本体価格 1,400 万円

PROVANCE STYLE

プロバンス スタイル

ロードアイアンやスタンディンググラスなど、南欧テイストを醸すアイテムが感性豊かな暮らしを演出します。



Blanc Ange 本体価格 1,200 万円

SCANDINAVIA STYLE

スキャンジナビア スタイル

北欧の人々が大切にしている暮らしをイメージして、ノルディックスタイルの家を形にしました。



NORDIC HOUSE 本体価格 1,300 万円

ベーシックなデザインの暮らしやすいお家

販売価格 **2,200万円** (税込)

- 敷地面積 / 210.54㎡ (63.68坪)
- 延床面積 / 92.50㎡ (27.98坪)
- 1階床面積 / 54.41㎡ (16.46坪)
- 2階床面積 / 38.09㎡ (11.52坪)

(土地・建物・外構工事、消費税含む) ※登録に伴う諸費用が別途必要です。

みやき町 | オリーブタウン東分 建売住宅2棟販売中!

スタイリッシュなデザインのお洒落なお家

販売価格 **2,100万円** (税込)

- 敷地面積 / 231.91㎡ (70.15坪)
- 延床面積 / 96.88㎡ (29.30坪)
- 1階床面積 / 53.41㎡ (16.15坪)
- 2階床面積 / 43.47㎡ (13.17坪)

(土地・建物・外構工事、消費税含む) ※登録に伴う諸費用が別途必要です。



2号地 3LDK



8号地 4LDK



オーヤブホーム分譲地 HINATOWN NAKAKOGA 大川市中古賀

建築条件付宅地 全7区画

好評分譲中

小学校そばなので便利で安心!!

充実の周辺環境

- 三又幼稚園 約600m(徒歩8分)
- ミニストップ(大川中古賀店) 約50m(徒歩1分)
- 三又小学校 約10m(徒歩1分)
- 大川信用金庫(三又支店) 約600m(徒歩8分)
- 三又中学校 約50m(徒歩1分)
- 大川鐘ヶ江郵便局 約700m(徒歩9分)

坪単価 **6.8万円**~

見どころPOINT

- 広々とした玄関
- シンプルで使い勝手の良い間取り
- 明るい陽光がさしこむリビングダイニング

4号地 建売住宅



販売価格 **2,000万円** (税込)

(土地・建物・外構工事、消費税含む) ※登録に伴う諸費用が別途必要です。

3LDK

- 敷地面積 / 188.24㎡ (56.94坪)
- 延床面積 / 98.53㎡ (29.80坪)
- 1階床面積 / 52.99㎡ (16.02坪)
- 2階床面積 / 45.54㎡ (13.77坪)

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (円)	販売価格 (円)	区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (円)	販売価格 (円)
①	262.00	79.25	73,000	5,785,250	⑥	219.03	66.25	68,000	4,505,000
②	215.66	65.23	68,000	4,435,640	⑦			契約済	
③			契約済		⑧	193.50	58.53	70,000	4,097,100
④			建売住宅		⑨	218.28	66.02	70,000	4,621,400
⑤	205.39	62.13	68,000	4,224,840	⑩	213.22	64.49	70,000	4,514,300

●所在地 / 福岡県大川市中古賀211-1他 ●交通 / 西鉄バス久留米「三又駅前」徒歩1分 ●地目 / 宅地 ●都市計画・用途地域 / 都市計画区域内非線引区域・工業地域 ●建ぺい率・容積率 / 60%・200% ●道路の幅員 / 団地内公道幅員6m、東側公道幅員11m ●主たる設備の概要 / 電気:九州電力、上下水道:市水道(水道加入金93,720円/1区画が必要)、雨水:側溝 ●学区 / 三又小学校:徒歩1分(10m)、三又中学校:徒歩1分(50m) ●備考 / 汚水・雑排水処理に個別併合浄化槽の設置が必要です。 ●総区画数(販売区画数) / 10区画(9区画) ●取引態様 / 売主【建築条件付宅地】土地売買契約締結後3ヶ月以内に、株式会社大藪組と住宅建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に、住宅建築請負契約を締結しないことが確定したとき、または住宅建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額無利子で返させていただきます。



お支払い例 月々 **56,643円**

住宅ローン借入額 2,000万円の場合

※当初5年間で金利状況および金融機関により変更が生じる場合があります。

